



I-45 NHHIP

Cumpliendo Nuestros Compromisos

Para obtener más información sobre el proyecto, visítenos en línea en: www.txdot.gov/nhhip

To view this exhibit in other languages, please scan the QR code here:

Para ver esta presentación en otros idiomas, por favor escanee el código QR aquí:



COMPROMISOS	ROD	VRA	MOU CITY	MOU COUNTY
Reuniones Públicas Mensuales Normales al Título y la Construcción	✓	✓	✓	✓
Plan de Mitigación de Ruido y Vibración por Construcción	✓	✓	✓	✓
Reporte de Participaciones Realizadas con la Construcción	✓	✓	✓	✓
Alertas de Construcción	✓	✓	✓	✓
Mitigación de Ruido, Vibraciones, Olores y Otros Impactos Comunitarios	✓	✓	✓	✓
Reporte de Impactos por Ruido y Vibraciones	✓	✓	✓	✓
Revisión de Participaciones Registradas	✓	✓	✓	✓
Construcción de Alameda Ancha	✓	✓	✓	✓
Calentamiento Comunitario	✓	✓	✓	✓
Programa de Asesoría, Estudios, Instalaciones Precedentes y para Futuras	✓	✓	✓	✓
Calentamiento Comunitario	✓	✓	✓	✓
Asesoría Comunitaria durante la Construcción	✓	✓	✓	✓
Reducción de la Ruido de la Autopista	✓	✓	✓	✓
Mitigación de la Calidad del Aire	✓	✓	✓	✓
Plan de Mitigación de Impactos y Vibraciones	✓	✓	✓	✓
Acceso Mejorados para Personas con Necesidades Especiales	✓	✓	✓	✓
Programa de Educación Ambiental y Asesoramiento Comunitario	✓	✓	✓	✓
Transporte Público	✓	✓	✓	✓
Calentamiento Comunitario	✓	✓	✓	✓
Calentamiento Comunitario	✓	✓	✓	✓

● Compromisos Mejorados en Comparación con la Resolución Oficial (ROD)

■ Nuevos Compromisos en Comparación con la Resolución Oficial (ROD)

▲ Información solicitada para el sitio web del proyecto

Antes del HRA, TxDOT emitió la Resolución Oficial (ROD) en febrero de 2021, mediante la cual asumió numerosos compromisos. En diciembre de 2022, TxDOT firmó un Memorandum de Entendimiento (MOU) con la Ciudad de Houston y otro con el Condado de Harris, en los que se establecieron mejoras a compromisos específicos incluidos en la Resolución Oficial (ROD). En marzo de 2023, TxDOT y la FHWA firmaron el Acuerdo de Resolución Voluntaria (VRA). El gráfico anterior refleja los compromisos de TxDOT y las mejoras definidas en los cuatro documentos.

PLAN DE CIERRES Y DESVÍOS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA I-45



ESCUELAS

- Se establecerán rutas de desvío para las aceras hacia escuelas durante la construcción.
- Se trabajará directamente con las escuelas para definir rutas de acceso y desvío de estudiantes.
- Se asignará un defensor del pueblo para canalizar inquietudes directamente con TxDOT.



RUTA DE TRANSPORTE PÚBLICO METRO

- Se solicitará la revisión de METRO y se atenderán sus comentarios cuando sea necesario reubicar temporalmente una parada de autobús.
- Notificación pública de las interrupciones del servicio con 14 días calendario de antelación

ZONAS PARA CICLISTAS Y PEATONES

- Todas las notificaciones de cierres y rutas de desvío se publicarán en el sitio web del proyecto.



¿QUÉ ES EL VRA?

El Acuerdo de Resolución Voluntaria (VRA) es un entendimiento entre la Administración Federal de Carreteras (FHWA) y el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT).

Este acuerdo resuelve la investigación de la FHWA sobre TxDOT en relación con el Proyecto de Mejoras de la Autopista del Norte de Houston, realizada conforme al Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964 (Título VI), al establecer acciones específicas de mitigación para el Proyecto.

- Se levanta la pausa
- No se han identificado violaciones del Título VI en el VRA
- TxDOT mantendrá todas las actividades de desarrollo del proyecto.

Se establecen plazos específicos y exigibles, así como monitoreo por parte de la FHWA, para asegurar que TxDOT ejecute el proyecto conforme a los requisitos del Título VI.

La FHWA ha concluido la revisión de las responsabilidades de TxDOT bajo la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA) sin observaciones.



Alertar al público de las obras es también uno de los compromisos del VRA.



Mejorar el drenaje para reducir las inundaciones es uno de los compromisos del VRA.

ACTUALIZACIÓN DE COMPROMISOS CLAVE

Participación Pública

Desarrollos, Reubicaciones, Vivienda y Otros Impactos Comunitarios

- Se realizará reuniones dos veces por año calendario en cada segmento mientras está en curso el diseño final y la construcción.
- Reuniones Públicas de 2023 se realizarán, cada una, según, según, según, según y según.
- Reuniones mensuales entre segmentos.
- Reuniones con partes interesadas.
- Próximas Reuniones Públicas - 2023

Reducción de la Huella Durante el Diseño Detallado

TxDOT Establece Sitio Web del Proyecto Disponible al Público Página web

- TxDOT mantendrá los compromisos de evaluar oportunidades razonables para reducir la huella del proyecto, siempre que no se comprometa el propósito ni la necesidad del mismo, tal como se describe en la Resolución Oficial (ROD).
- TxDOT se compromete a destinar \$3 millones adicionales, para un total de \$10 millones, a actividades de vivienda asequible.
- TxDOT ha establecido un sitio web multilingüe disponible en inglés, español y otros idiomas solicitados dentro del carrilero.
- El sitio web se actualizará con información proveniente de reuniones públicas.
- Se ha agregado una página de Actualizaciones de Información.
- Construcción con detalles sobre cómo el proyecto mejorará la vida de la comunidad.



Compromisos del Acuerdo de Resolución Voluntaria (VRA)

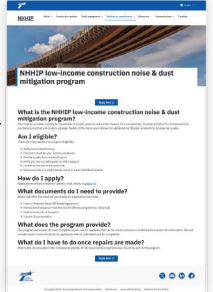


Compromiso VRA: Kelly Village

- En coordinación con la Autoridad de Vivienda de Houston (HHA), TxDOT ofrecerá apoyos complementarios para reubicación habitacional – cubriendo costos hasta el valor de renta de mercado – como una opción alternativa de reubicación bajo la Ley de Asistencia Uniforme para la Reubicación (URA), además de los
- Vales de Protección para Inquilinos proporcionados por la HHA. TxDOT también trabajará en estrecha colaboración con la HHA para mantener actualizada la información de contacto de los residentes reubicados, asegurando que reciban la primera oportunidad de regresar a vivienda pública.

PROGRAMA DE MITIGACIÓN DE RUIDO Y POLVO POR CONSTRUCCIÓN PARA PERSONAS DE BAJOS INGRESOS – NHHIP DE LA I-45

- Propósito: Proporcionar financiamiento a hogares en las zonas del proyecto para mitigar los impactos de la construcción.
- Beneficios: Permite a los propietarios reforzar las barreras de sus viviendas y adquirir productos de filtración de aire para mejorar la calidad del aire.
- Requisitos de Elegibilidad: Hogares de bajos ingresos (según los estándares de HUD) ubicados a menos de 60 metros del derecho de vía del proyecto.
- Solicitud: Disponible en línea en txdot.gov/nhhipnoisandust
- Enfoque de Difusión por Fases Incluye: Tarjetas postales, envíos por correo y visitas puerta a puerta.
- Rondas de Difusión del Segmento 3:



ARTÍCULOS ELEGIBLES

1. Programas de aislamiento
2. Nueva ventilación hacia la sala o en toda la vivienda
3. Ventilación mejorada hacia el exterior
4. Puerta de entrada con filtro HEPA
5. Linterna y mantenimiento del sistema HVAC (se recomienda con Filtro HEPA)
6. Ventilación programable
7. Ventilación programable para Filtro HEPA
8. Ventilación en cuartos
9. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
10. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
11. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
12. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
13. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
14. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
15. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
16. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
17. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
18. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
19. Ventilación de aire con filtros contra bacterias
20. Ventilación de aire con filtros contra bacterias



Talleres de Empoderamiento



En agosto de 2025, el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) celebró su primera serie de talleres de empoderamiento comunitario sobre el NHHIP de la I-45. Esto forma parte del compromiso del Programa de Asesoramiento y Reubicación Mejorados del TxDOT con las cuatro comunidades más directamente afectadas por el NHHIP de la I-45: Fifth Ward, Third Ward, Independence Heights y Near Northside.

La primera serie se tituló Reubicación 101 y proporcionó una visión general informativa sobre el proceso de adquisición de derecho de vía y reubicación. Estos talleres gratuitos se ofrecen en respuesta a los comentarios recibidos durante la participación pública y se celebrarán aproximadamente cada dos meses.